

<http://www.luju.ro/vorbe-de-fumoar-7-10-2021-misterul-uzlau-e-pe-cale-sa-fie-descifrat-csm-se-j-oaca-cu-cnp-urile-oamenilor>



Vorbe de fumoar – 7.10.2021 – Misterul Uzlau e pe cale sa fie descifrat. CSM se joaca cu CNP-urile oamenilor

Scris de L.J. | Data: 07.10.2021 18:53

* **O mai stiti pe procuroarea DNA Elena-Melinda Diaconescu, care, in calitate de reprezentanta a Ministerului Public in procesul Colectiv, a vrut sa recuze completul de judecata ([click aici pentru a citi](#))?** Ei bine, Sectia pentru judecatori i-a cerut sefului DNA Crin Nicu Bologa s-o revoce pe Melinda din Directia Nationala Anticoruptie. In apararea ei au sarit nu doar Nicu Bologa, ci si Parchetul General. [Click aici](#) ca sa vedeti singuri cat de spectaculos este cazul!

* **Taica Soros iar ne coace ceva. Si nu doar noua, romanilor, ci intregii planete.** [Click aici](#) ca sa aflati ce plan urzeste Georgel Miliardarul Minune!

* **Primarul Sectorului 3, Robert Negoita, a pus in miscare un amplu plan de fluidizare a traficului. Si nu spunem vorbe mari, caci ne poate confirma orice sofer bucurestean care si-a mancat nervii in ambuteiajele din acea zona: daca va iesi bine, proiectul de infrastructura le va aduce o gura de oxigen conducatorilor auto.** [Click aici](#) ca sa vedeti ce pregateste Negoita!

* **Stati pe aproape! Incepem sa deslusim misterul schimbarii judecatoarei Andreea Uzlau de la conducerea Directiei legislatie, documentare si contencios a CSM ([click aici pentru a citi](#)). Lumea vorbeste deja prin sistem despre aceasta mutare-surpriza, si, asa cum ne asteptam, cica intr-adevar motivul deciziei ar fi fost acela ca Andreea Uzlau nu ar fi raspuns la niste comenzi.** Mai documentam un pic si va dam de veste. Putina rabdare...

* In caz ca Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrarii Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) vrea sa mearga peste cineva in control, dar nu stie peste cine, ii sugeram noi: peste Consiliul Superior al Magistraturii. **Nu de alta, dar joi, 7 octombrie 2021, CSM a publicat nu unul, nu doua, ci sase documente continand datele personale ale unor oameni: domiciliu, CNP-uri, serii si numere de buletine ori de pasapoarte, telefoane, emailuri etc. Ca dovada, Lumea Justitiei prezinta prima pagina din fiecare document, insa anonimizand datele personale. Totusi, am salvat toate cele 6 PDF-uri in forma integrala, in caz ca va trebui sa dovedim in fata Autoritatii Datelor Personale teribila gafa comisa de Cotetul Superior al Magistraturii. Cotet condus de Bogdan Mateescu, cel care poarta numele de scena „Jelly”, „Slugarete”, „Bobita Matilet”, „Judecatorul Savarina” si „Buze Dulci”.**

Cele sase documente sunt tot atatea contracte de inchiriere incheiate de catre CSM cu diversi proprietari ai imobilului din Calea Plevnei nr. 141B, pe care Consiliul il foloseste drept sediu. Nu am observat nimic in neregula cu actele respective, din moment ce pretul pe metru patrat este acelasi peste tot: 8,7 euro fara TVA (**vezi facsimile**).

Ne veti intreba de ce unul dintre facsimilele primei pagini de contract l-am salvat drept captura de ecran din editorul de PDF-uri (respectiv Nitro Pro), iar nu din navigatorul de Internet (Chrome). **Raspunsul este ca in acel caz, CSM a publicat linkul contractului nu sub forma „csm1909.ro/etc”, ci sub forma „emap.csm1909.ro/etc”. Sanchi: ca sa nu poata lumea intra. Va spunem ca ne-a luat zece secunde sa copiem linkul fara sa-l deschidem, sa-l inseram in browser, sa stergem partea cu „emap.”, apoi sa accesam noul link. Si iacata contractul!**

Toate ca toate, dar repetam: tare suntem curiosi ce parere are ANSPDCP despre aceasta isprava a CSM. Si inca o data spunem: CSM nu are cum sa nege, din moment ce noi, Luju.ro, am salvat PDF-urile neanonimizate, descarcate de pe site-ul aceluiasi Consiliu Superior al Magistraturii. Oare va aplica Autoritatea vreo amenda pentru incalcarea GDPR-ului? Oricum: suntem constienti ca a fost o greseala, nu o mostra de rea-vointa, si tocmai de aceea speram ca Bobita Matilet sa nu treaca la represalii. La noi represalii. Nu de alta, dar chiar si el s-ar cobori prea mult.



Clinceanu Virgil x



CONSILIUL SUPERIOR AL MAGISTRATURII

„Consiliul Superior al Magistraturii este garantul independenței justiției”
(art. 133 alin.1 din Constituția Republicii)

BIROUL DE ACHIZIȚII PUBLICE ȘI PROTOCOL Nr. 73/ 18899/2020/22.03.2021

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

ÎN TRE :

Consiliul Superior al Magistraturii, cu sediul în București, str. Calea Plevnei, nr. 141B, sector 6, cod 060011, reprezentat prin Judecător George Cătălin ȘERBAN, în calitate de secretar general și Mădălina DUMITRESCU, în calitate de Director Economic, în calitate de Chiriaș pe de o parte (numit în continuare Chiriaș)

și

CLINCEANU VIRGIL ANDREI, CNP 1 [redacted], legitimat cu CI, [redacted] nr.8 [redacted], eliberat de SPCEP [redacted], domiciliat în București, [redacted] telefon 07 [redacted], email andrei [redacted], cont IBAN RO [redacted] în calitate de proprietar

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 - "Proprietarul" închiriază spațiul denumit în continuare "Proprietate", situat în imobilul de birouri din București, sector 6, Calea Plevnei nr.141B, parter A, identificat conform schiței și actelor de proprietate.

Proprietarul pune la dispoziția chirasului, cu titlu gratuit, locurile de parcare aferente spațiului închiriat, conform schiței anexate.

Art.2 - Proprietarul a obținut toate documentele și aprobările necesare închirierii legale a proprietății și se află în posesia documentelor scrise care să ateste faptul că el este proprietarul spațiului respectiv. Documentele ce atestă dreptul de proprietate al Proprietarului asupra proprietății sunt:

-Contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr.5 [redacted] de Biroul Notarial "Matei Ana Maria";

- Act de subrogatie nr.4 [redacted] și actul additional nr.4 [redacted];

Art.3 - Proprietatea are 66,59 mp utili și este închiriată cu destinația de birouri.

DURATA CONTRACTULUI

Art.4 - Părțile contractante convin să încheie acest contract începând cu 01.04.2021 până la 31.12.2021, cu posibilitatea prelungirii acestuia, prin act adițional, cu acordul scris al ambelor părți.



Tel: (+40)21-311.69.02
Fax: (+40)21-311.69.01



Website: www.csm1909.ro
Email:



Calea Plevnei nr. 141B, sector 6,
cod poștal 060011

Număr de înregistrare în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter personal 2359

Pagina 1 din 11



CONSILIUL SUPERIOR AL MAGISTRATURII

„Consiliul Superior al Magistraturii este garantul independenței Justiției”
(art. 133 alin. 1 din Constituție, republicată)

BIROUL DE ACHIZIȚII PUBLICE ȘI PROTOCOL

Nr.70/18899/2020/22.03.2021

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

ÎNȚRE:

Consiliul Superior al Magistraturii, cu sediul în București, str. Calea Plevnei, nr. 141B, sector 6, cod 060011, reprezentat prin Judecător George Cătălin ȘERBAN, în calitate de secretar general și Mădălina DUMITRESCU, în calitate de Director Economic, în calitate de Chirias pe de o parte (numit în continuare Chirias)

și

LĂPUȘTE GEORGE CĂTĂLIN, CNP 1 [redacted], legitimat cu CI seria nr. 8 [redacted] eliberata de [redacted] la data de [redacted] tel.07 [redacted] email:catalin [redacted] domiciliat în [redacted] cont IBAN [redacted] în calitate de proprietar

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 - "Proprietarul" închiriază spațiul denumit în continuare "Proprietate", situat în imobilul de birouri din București, sector 6, **Calea Plevnei nr.141B, parter B**, identificat conform schiței și actelor de proprietate.

Proprietarul pune la dispoziția chiriasului, cu titlu gratuit, locurile de parcare aferente spațiului închiriat, conform schitei anexate.

Art.2 - Proprietarul a obținut toate documentele și aprobările necesare închirierii legale a proprietății și se află în posesia documentelor scrise care să ateste faptul că el este proprietarul spațiului respectiv. Documentele ce atestă dreptul de proprietate al Proprietarului asupra proprietății sunt:

-- Contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. [redacted] de Notar public MONE Gabriela Olga;

- Act de subrogatie nr. [redacted]

Art.3 - Proprietatea are **198,16 mp** utili și este închiriată cu destinația de birouri.

DURATA CONTRACTULUI

Art.4 - Părțile contractante convin să încheie acest contract începând cu **01.04.2021** până la **31.12.2021**, cu posibilitatea prelungirii acestuia, prin act adițional, cu acordul scris al ambelor părți.

CHIRIA ȘI MODALITATEA DE PLATĂ A ACESTEIA

Art.5.1. - Chiria lunară a proprietății este în suma de **8,70 euro/mp util**, respectiv suma de **1.723,99 euro** (8,70 euro/mp x 198,16 mp) rezultand o **chirie totala de 15.515,91 euro** (pentru 9 luni).

5.2. Valoarea totala a chiriei, este în suma de **15.515,91 euro**, respectiv **76.027,96 lei**, calculata la cursul de **4,90 lei/euro**, valoare ce se va actualiza lunar, in functie de fluctuatia cursului valutar.

5.4. Plata chiriei se va face în lei, la cursul oficial euro de la data emiterii notei de plată.

Tel: (+40)21-311.69.02
Fax: (+40)21-311.69.01

Website: www.csm1909.ro
Email:

Calea Plevnei nr. 141B, sector 6,
cod poștal 060011

Număr de înregistrare în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter personal 2359

Pagina 1 din 9



shx

1 / 9

- 88% +



CONSILIUL SUPERIOR AL MAGISTRATURII

„Consiliul Superior al Magistraturii este garantul independenței justiției”
(art. 133 alin.1 din Constituție, republicată)

BIROUL DE ACHIZIȚII PUBLICE ȘI PROTOCOL Nr. 83/18899/2020/22.03.2021

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

ÎN TRE :

Consiliul Superior al Magistraturii, cu sediul în București, str. Calea Plevnei, nr. 141B, sector 6, cod 060011, reprezentat prin Judecător George Cătălin ȘERBAN, în calitate de secretar general și Mădălina DUMITRESCU, în calitate de Director Economic, în calitate de Chirias pe de o parte (numit în continuare Chirias)

Si

Popescu Radu-Bogdan-Călin, cu domiciliul în Municipiul Râmnicu Vâlcea, _____, CNP _____, legitimat cu CI, seria _____, eliberat de _____ la data de 04 _____, tel.07 _____,

și

Popescu Laura, cu domiciliul în Municipiul Râmnicu Vâlcea, _____, legitimată cu CI, seria _____, eliberat de _____ data de 28 _____, cont bancar IBAN RO _____, tel. 07 _____, email: _____, in

calitate de proprietar

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 - "Proprietarul" închiriază spațiul denumit în continuare "Proprietate", situat în imobilul de birouri din București, sector 6, Calea Plevnei nr.141B, etaj 3 dreapta, identificat conform schiței și actelor de proprietate.

Proprietarul pune la dispoziția chiriasului, cu titlu gratuit, locurile de parcare aferente spațiului închiriat, conform schiței anexate.

Art.2 - Proprietarul a obținut toate documentele și aprobările necesare închirierii legale a proprietății și se află în posesia documentelor scrise care să ateste faptul că el este proprietarul spațiului respectiv. Documentele ce atestă dreptul de proprietate al Proprietarului asupra proprietății sunt:

- Contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr.4 _____ de Biroul Notarial "Semper";
- Act de subrogatie nr.4 _____;

Art.3 - Proprietatea are 142,29 mp utili și este închiriată cu destinația de birouri

DURATA CONTRACTULUI

Art.4 - Părțile contractante convin să încheie acest contract începând cu 01.04.2021, până la 31.12.2021, cu posibilitatea prelungirii acestuia, prin act aditional, cu acordul scris al ambelor părți.

CHIRIA ȘI MODALITATEA DE PLATĂ A ACESTEIA

Art.5.1. - Chiria lunară a proprietății este în suma de 8,7 euro/mp util, respectiv suma de 1.237,92 euro (8,7 euro/mp x 142,29 mp), fara TVA, rezultand o chirie totala de 11.141,28 euro (pentru 9 luni).



Tel: (+40)21-311.69.02
Fax: (+40)21-311.69.01



Website: www.csm1909.ro
Email:



Calea Plevnei nr. 141B, sector 6,
cod poștal 060011

Număr de înregistrare în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter personal 2359

Pagina 1 din 9



shx

1 / 9



88%



CONSILIUL SUPERIOR AL MAGISTRATURII

„Consiliul Superior al Magistraturii este garantul Independenței justiției”
(art. 133 alin.1 din Constituție, republicată)

BIROUL DE ACHIZIȚII PUBLICE ȘI PROTOCOL**Nr. 81/18899/2020/22.03.2021**

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

ÎN TRE :

Consiliul Superior al Magistraturii, cu sediul în București, str. Calea Plevnei, nr. 141B, sector 6, cod 060011, reprezentat prin Judecător George Cătălin ȘERBAN, în calitate de secretar general și Mădălina DUMITRESCU, în calitate de Director Economic, în calitate de Chiriaș pe de o parte (numit în continuare Chiriaș)

Și

TEPUȘ MAGDALENA, CNP 2 [redacted], cu domiciliul în Râmnicu Vâlcea, [redacted], legitimat cu CI, seria [redacted], eliberată de [redacted], cod IBAN: RC [redacted] (titular - TEPUS DAN DUMITRU), în calitate de proprietar,

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 - "Proprietarul" închiriază spațiul denumit în continuare "Proprietate", situat în imobilul de birouri din București, sector 6, Calea Plevnei nr.141B, etaj 9, identificat conform schiței și actelor de proprietate.

Proprietarul pune la dispoziția chiriașului, cu titlu gratuit, locurile de parcare aferente spațiului închiriat, conform schiței anexate.

Art.2 - Proprietarul a obținut toate documentele și aprobările necesare închirierii legale a proprietății și se află în posesia documentelor scrise care să ateste faptul că el este proprietarul spațiului respectiv. Documentele ce atestă dreptul de proprietate al Proprietarului asupra proprietății sunt:

-Contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr.2 [redacted]

Art.3 - Proprietatea are 99,75 mp utili și este închiriată cu destinația de birouri.

DURATA CONTRACTULUI

Art.4 - Părțile contractante convin să încheie acest contract începând cu 01.04.2021, până la 31.12.2021, cu posibilitatea prelungirii acestuia, prin act adițional, cu acordul scris al ambelor părți.

CHIRIA ȘI MODALITATEA DE PLATĂ A ACESTEIA

Art.5.1. - Chiria lunară a proprietății este în suma de 8,7 euro/mp util, respectiv suma de 867,83 euro (8,7 euro/mp x 99,75 mp), fără TVA, rezultând o chirie totală de 7.810,47 euro (pentru 9 luni).

5.2. Valoarea totală a chiriei, este în suma de 7.810,47 euro, respectiv 38.271,30 lei, calculată la cursul de 4,90 lei/euro, valoare ce se va actualiza lunar, în funcție de fluctuația cursului valutar.

5.4. Plata chiriei se va face în lei, la cursul oficial euro de la data emiterii notei de plată.



Tel: (+40)21-311.69.02
Fax: (+40)21-311.69.01



Website: www.csm1909.ro
Email:



Calea Plevnei nr. 141B, sector 6,
cod poștal 060011

Număr de înregistrare în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter personal 2359

Pagina 1 din 9



CONSILIUL SUPERIOR AL MAGISTRATURII

„Consiliul Superior al Magistraturii este garantul independenței justiției”
(art. 133 alin. 1 din Constituție, republicată)

BIROUL DE ACHIZIȚII PUBLICE ȘI PROTOCOL

Nr. 79/18899/2020/22.03.2021

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

ÎN TRE:

Consiliul Superior al Magistraturii, cu sediul în București, str. Calea Plevnei, nr. 141B, sector 6, cod 060011, reprezentat prin Judecător George Cătălin ȘERBAN, în calitate de secretar general și Mădălina DUMITRESCU, în calitate de Director Economic, în calitate de Chiriaș pe de o parte (numit în continuare Chiriaș).

și

VOICU GABRIEL, cetățean german, ns.la data de [redacted] în România, București, domiciliat în Germania, 2 [redacted], identificat cu cartea de identitate nr [redacted], eliberată de autoritățile germane la data de [redacted], valabilă până la data de 19.06.2023, CNP atribuit de autoritățile române [redacted] '3, conform certificatului de înregistrare fiscală seria A nr.09 [redacted] emis de ANAF, căsătorit, cont RO3 [redacted], deschis la [redacted], Sucursala București, [redacted], în care se va efectua plata lunar, în calitate de proprietar,

Prin mandatar ROXANA VLAD, cetățean român, ns.la 1 [redacted], în București, domiciliată în [redacted], tel.07 [redacted], email:vlad [redacted]

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 - "Proprietarul" închiriază spațiul denumit în continuare "Proprietate", situat în imobilul de birouri din București, sector 6, Calea Plevnei nr.141B, etaj 4A, identificat conform schiței și actelor de proprietate.

Proprietarul pune la dispoziția chiriasului, cu titlu gratuit, locurile de parcare aferente spațiului închiriat, conform schiței anexate.

Art.2 - Proprietarul a obținut toate documentele și aprobările necesare închirierii legale a proprietății și se află în posesia documentelor scrise care să ateste faptul că el este proprietarul spațiului respectiv. Documentele ce atestă dreptul de proprietate al Proprietarului asupra proprietății sunt:

- Contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. [redacted] de Biroul Notarial Berevoianu Radu-Costin;

- Act de subrogatie nr. [redacted]

Art.3 - Proprietatea are 141,40 mp utili și este închiriată cu destinația de birouri.



Tel: (+40)21-311.69.02
Fax: (+40)21-311.69.01



Website: www.csm1909.ro
Email:



Calea Plevnei nr. 141B, sector 6,
cod poștal 060011

ViewFile.ashx

1 / 9

-

85%

+

+

+



CONSILIUL SUPERIOR AL MAGISTRATURII

„Consiliul Superior al Magistraturii este garantul independenței justiției”
(art. 133 alin.1 din Constituția Republicii)

BIROUL DE ACHIZIȚII PUBLICE ȘI PROTOCOL

Nr. 80 /18899/2020/22.03.2021

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

ÎN TRE:

Consiliul Superior al Magistraturii, cu sediul în București, str. Calea Plevnei, nr. 141B, sector 6, cod 060011, reprezentat prin Judecătorul George Cătălin ȘERBAN, în calitate de secretar general și Mădălina DUMITRESCU, în calitate de Director Economic, în calitate de Chiriaș pe de o parte (numit în continuare Chiriaș)

și

ZEANA ALEXANDRE cu domiciliul în Franța, 4

legitimată cu Pașaport seria _____ eliberat de _____, CNP

1 _____, cod IBAN _____, prin mandatar Karoli

Maria legitimată cu CI seria _____ eliberat de _____, în calitate de

proprietar

Persoana de contact: CANCER-ZEANA IULIA MONICA – tel.07 _____

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 - "Proprietarul" închiriază spațiul denumit în continuare "Proprietate", situat în imobilul de birouri din București, sector 6, Calea Plevnei nr.141B, etaj 2A, identificat conform schiței și actelor de proprietate.

Proprietarul pune la dispoziția chiriașului, cu titlu gratuit, locurile de parcare aferente spațiului închiriat, conform schiței anexate.

Art.2 - Proprietarul a obținut toate documentele și aprobările necesare închirierii legale a proprietății și se află în posesia documentelor scrise care să ateste faptul că el este proprietarul spațiului respectiv. Documentele ce atestă dreptul de proprietate al Proprietarului asupra proprietății sunt:

-Contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. _____ de Biroul Notarial "Notarex";

Art.3 - Proprietatea are 140,56 mp util și este închiriată cu destinația de birouri.

DURATA CONTRACTULUI

Art.4 - Părțile contractante convin să încheie acest contract începând cu 01.04.2021, până la 31.12.2021, cu posibilitatea prelungirii acestuia, prin act adițional, cu acordul scris al ambelor părți.

CHIRIA ȘI MODALITATEA DE PLATĂ A ACESTEIA

Art.5.1. - Chiria lunară a proprietății este în suma de 8,70 euro/mp util, respectiv suma de 1.222,87 euro (8,70 euro/mp x 140,56 mp), rezultând o chirie totală de 11.005,83 euro (pentru 9 luni).

5.2. Valoarea totală a chiriei, este în suma de 11.005,83 euro, respectiv 53.928,57 lei, calculată la cursul de 4,90 lei/euro, valoare ce se va actualiza lunar, în funcție de fluctuația cursului valutar.



Tel: (+40)21-311.69.02

Fax: (+40)21-311.69.01



Website: www.csm1909.ro

Email:



Calea Plevnei nr. 141B, sector 6,

cod poștal 060011

Număr de înregistrare în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter personal 2359

Pagina 1 din 9

Nota: Informațiile din această rubrică trebuie luate sub beneficiu de inventar, ele făcând parte din categoria zvonurilor sau a pamfletului. Luați-le ca atare!